







**WOHNEN AN DER
WIEDNER HAUPTSTRASSE**
Wiedner Hauptstraße 140, 1050 Wien

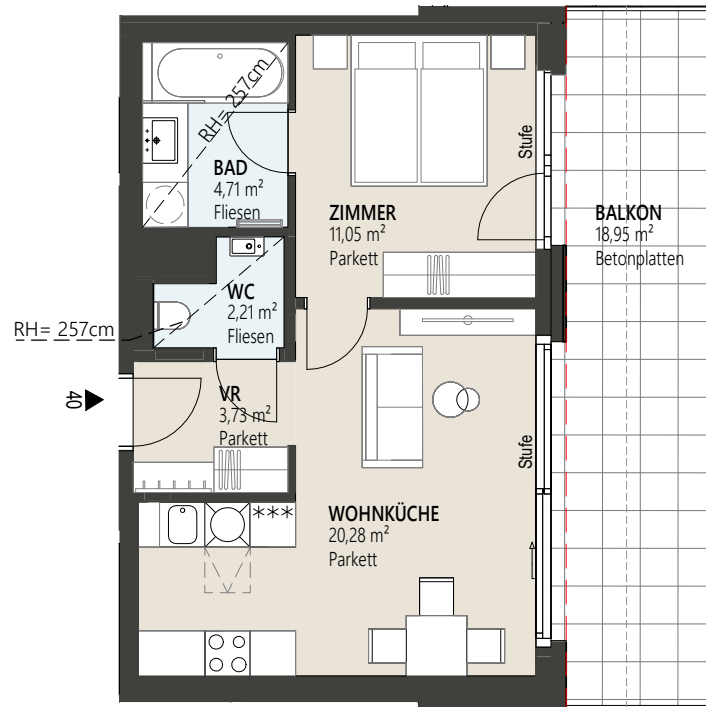
Top 40 - DG Stiege 1

09/2023

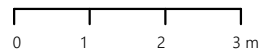
Wohnfläche ca. 41,98m²
Balkon ca. 18,95m²

Raumhöhe ca. 280cm, in Nebenräumen
abgehängte Decke nach tech. Erfordernis

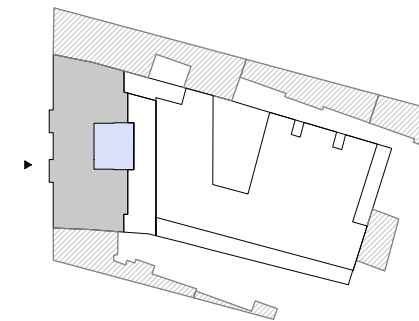
- | | |
|---|----------------------|
| RH | Raumhöhe |
| AS | Absturzsicherung |
|  | Baulinie |
|  | Baufluchtlinie |
|  | Dachschräge ca. (cm) |
|  | Raumhöhe ca. (cm) |



DACHGESCHOSS



Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Dusche, Badewanne, Waschtisch und WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfangs und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und bauliche Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa- Angaben und können sich durch die Detailplanung ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.



JP Wir haben
was
für Sie.

EIN PROJEKT DER JP
IMMOBILIENGRUPPE
www.jp.at